

Kruinweg 1 – Simpelveld Bungalow 95



Vraagprijs € 69.000,- k.k.

Een vrijstaande vakantiebungalow met berging, terras en tuin.

Het betreft een 6-persoons bungalow van het type Alfa.

Globale indeling

Begane grond

Woonkamer met toegang naar terras
Open keuken met gaskookplaat, afzuigkap, koelkast en magnetron
Slaapkamer I met 2 x éénpersoons bed
Slaapkamer II met 2 x éénpersoons bed
Badkamer met douche, wastafel en toilet
Separate buitenberging

Eerste verdieping

Open bovenetage met tweepersoonsslaapkamer, er is hier ruimte om eventueel één of twee extra bedden bij te plaatsen

Omschrijving

Bungalowpark Sempelveld is zeer rustig en landschappelijk gelegen op een helling in het Zuid-Limburgse heuvelland, aan de rand van het dorp Sempelveld, "de poort van het Mergelland". Zowel in als rondom het park geniet u van een serene rust. Het park is goed bereikbaar. De autoweg N281 eindigt ter hoogte van Sempelveld en de busverbindingen met de omliggende steden en dorpen zijn goed. Het park ligt bovendien zeer centraal t.o.v. de bekende Zuid-Limburgse toeristencentra, België en Duitsland.

Bijzonderheden

- Voorzien van kunststoffen kozijnen/puien met dubbel glas
- Inventaris is inbegrepen in de verkoopprijs
- Eigen terras dat zuidelijk georiënteerd is
- In afwijking van de andere vakantiewoningen op dit park heeft deze bungalow de bovenverdieping doorgetrokken
- Aanvaarding in overleg

Kenmerken

Vraagprijs	: € 69.000,- k.k.
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Vrijstaande woning
Aantal kamers	: 4 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 58 m ³
Perceel oppervlakte	: 325 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 37 m ²
Soort woning	: Bungalow
Bouwjaar	: 1975
Ligging	: Beschutte ligging, in bosrijke omgeving
Tuin	: Tuin rondom
Garage	: Geen garage
Verwarming	: C.V.-Ketel
C.V.-ketel	: Remeha (Gas gestookt combiketel uit 2003, Eigendom)

Locatie

Kruinweg 1 B 95
6369 TZ SIMPELVELD



Foto's



Foto's





Kadaster



- Alle maten zijn circa maten
- Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend
- De aanbieding geschiedt vrijblijvend en dient verder geëvalueerd te worden